

Projekt

z dnia 21 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222) Rada Miejska w Augustowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości, położonych w Augustowie:

1. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/19, o powierzchni 111 m²,
2. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/20, o powierzchni 110 m²,
3. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/21, o powierzchni 108 m²,
4. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3104, o powierzchni 245 m²,
5. przy ul. W. Raginisa, część działki oznaczonej Nr geodez. 3091/32, o powierzchni 54 m²,
6. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 665, o powierzchni 368 m²,
7. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 666, o powierzchni 325 m²,
8. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 667, o powierzchni 327 m²,
9. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 668, o powierzchni 290 m²,
10. przy ul. Malinowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 5295/3, o powierzchni 116 m²,
11. przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/10, o powierzchni 112 m²,
12. przy ul. Mickiewicza, część działki oznaczonej Nr geodez. 3693/9, o powierzchni 120 m²,
13. przy ul. Kanałowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 783/8, o powierzchni 95 m²,
14. przy ul. Żurawiej, działka oznaczona Nr geodez. 2049/1, o powierzchni 1030 m²,
15. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 4560/11, o powierzchni 90 m²,
16. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 50 m²,
17. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 100 m²,
18. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15 o powierzchni 270 m²,
19. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 100 m²,
20. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 50 m²,
21. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 144 m²,
22. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 70 m²,
23. przy ul. Waryńskiego, działka oznaczona Nr geodez. 416, o powierzchni 403 m²,
24. przy ul. Łaziennej, część działki oznaczonej Nr geodez. 2435/1, o powierzchni 100 m²,

25. przy ul. Żytnej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/3, o powierzchni 604 m²,
26. przy ul. Żytnej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/6, o powierzchni 280 m²,
27. przy ul. Rajgrodzkiej, działka oznaczona Nr geodez. 1457, o powierzchni 889 m²,
28. przy ul. Cienistej, działka oznaczona Nr geodez. 1585, o powierzchni 774 m²,
29. przy ul. Perstuńskiej, działka oznaczona Nr geodez. 710, o powierzchni 607 m²,
30. przy ul. Waryńskiego, część działki oznaczonej Nr geodez. 712, o powierzchni 288,50 m²,
31. przy ul. Kościelnej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3514, o powierzchni 508 m²,
32. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 2299/3, o powierzchni 1113 m²,
33. przy ul. Mjr. H. Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3798/63, o powierzchni 56 m²,
34. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3803/3 o powierzchni 867 m²,
35. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3798/37 o powierzchni 271 m²,
36. przy ul. Młodości, działka oznaczona Nr geodez. 2231, o powierzchni 866 m²,
37. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3532/3, o powierzchni 378 m²,
38. przy ul. Rosiczkowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, o powierzchni 400 m²,
39. przy ul. Rosiczkowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, o powierzchni 88 m²,
40. przy ul. Zygmuntowskiej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3210, o powierzchni 20 m²,
41. przy ul. 1 Pł. Uł. Krechowickich, część działki oznaczonej Nr geodez. 867/12, o powierzchni 15 m²,
42. przy ul. Jutrzenki, część działki oznaczonej Nr geodez. 4241, o powierzchni 250 m²,
43. przy ul. J. Chreptowicza, część działki oznaczonej Nr geodez. 4763, o powierzchni 300 m²,
44. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 4123/4, o powierzchni 5143 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Augustowie

Dariusz Ostapowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem pod zieleń urządzoną, uprawy warzywnicze:

1. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/19, o powierzchni 111 m²,
2. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/20, o powierzchni 110 m²,
3. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/21, o powierzchni 108 m²,
4. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3104, o powierzchni 245 m²,
5. przy ul. W. Raginisa, część działki oznaczonej Nr geodez. 3091/32, o powierzchni 54 m²,
6. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 665, o powierzchni 368 m²,
7. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 666, o powierzchni 325 m²,
8. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 667, o powierzchni 327 m²,
9. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 668, o powierzchni 290 m²,
10. przy ul. Malinowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 5295/3, o powierzchni 116 m²,
11. przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/10, o powierzchni 112 m²,
12. przy ul. Mickiewicza, część działki oznaczonej Nr geodez. 3693/9, o powierzchni 120 m²,
13. przy ul. Kanałowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 783/8, o powierzchni 95 m²,
14. przy ul. Żurawiej, działka oznaczona Nr geodez. 2049/1, o powierzchni 1030 m²,
15. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 4560/11, o powierzchni 90 m²,
16. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 50 m²,
17. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 100 m²,
18. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15 o powierzchni 270 m²,
19. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 100 m²,
20. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 50 m²,
21. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 144 m²,
22. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 70 m²,
23. przy ul. Waryńskiego, działka oznaczona Nr geodez. 416, o powierzchni 403 m²,
24. przy ul. Łaziennej, część działki oznaczonej Nr geodez. 2435/1, o powierzchni 100 m²,
25. przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/3, o powierzchni 604 m²,
26. przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/6, o powierzchni 280 m².

Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe (nakłady stanowią własność osób fizycznych):

1. przy ul. Rajgrodzkiej, działka oznaczona Nr geodez. 1457, o powierzchni 889 m²,
2. przy ul. Cienistej, działka oznaczona Nr geodez. 1585, o powierzchni 774 m²,
3. przy ul. Perstuńskiej, działka oznaczona Nr geodez. 710, o powierzchni 607 m²,
4. przy ul. Waryńskiego, część działki oznaczonej Nr geodez. 712, o powierzchni 288,50 m²,
5. przy ul. Kościelnej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3514, o powierzchni 508 m²,
6. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 2299/3, o powierzchni 1113 m²,

Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele rekreacyjne:

1. przy ul. Mjr. H. Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3798/63, o powierzchni 56 m².

Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele statutowe Podlaskiej Fundacji Rozwoju Regionalnego w Białymstoku:

1. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3803/3 o powierzchni 867 m²,

2. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3798/37 o powierzchni 271 m².

Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej:

1. przy ul. Młodości, działka oznaczona Nr geodez. 2231 o powierzchni 866 m².

Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym stanowiącym własność osoby fizycznej:

1. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3532/3, o powierzchni 378 m².

Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na dojście, dojazd do nieruchomości:

1. przy ul. Rosiczkowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, o powierzchni 400 m²,

2. przy ul. Rosiczkowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, o powierzchni 88 m²,

3. przy ul. Zygmuntowskiej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3210, o powierzchni 20 m².

Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na tymczasowy pawilon handlowy:

1. przy ul. 1 Pł. Uł. Krechowieckich, część działki oznaczonej Nr geodez. 867/12, o powierzchni 15 m².

Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na składowanie drewna:

1. przy ul. Jutrzenki, część działki oznaczonej Nr geodez. 4241, o powierzchni 250 m².

Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na postój samochodów oraz ustawienie śmietników:

1. przy ul. J. Chreptowicza, część działki oznaczonej Nr geodez. 4763, o powierzchni 300 m².

Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem pod uprawy polowe:

1. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 4123/4, o powierzchni 5143 m².