

ZARZĄDZENIE NR 356/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA

z dnia 10 grudnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

2. Wykazy, o których mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Sławomir Sieczkowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 356/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 10 grudnia 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 338/2024
z dnia 4 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. W. Raginisa	3091/32 (część)	54 m ²	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. (zielen urządzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			27,00 zł +23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Malinowa	5295/3 (część)	116 m ²	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. (zielen urządzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			58,00 zł +23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

3.	ul. Malinowa	5295/10	112 m ²	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. (zieleni urzędzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			56,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
4.	ul. Żurawia	2049/1	1030 m ²	SU1A/00001252/4	Niezabudowana	Teren usług (zieleni urzędzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			515,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
5.	ul. Mickiewicza	3693/9 (część)	120m ²	SU1A/00001056/0	Niezabudowana	Teren zieleni urzędzonej		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			60,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
6.	ul. Kanałowa	783/8 (część)	95 m ²	SU1A/00025398/3	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej (zieleni urzędzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			47,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
7.	ul. Łazienna	3104	245 m ²	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej (zieleni urzędzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			122, 50 zł+ 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
8.	ul. Żytnia	2317/3	604 m ²	SU1A/00013317/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni urzędzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			302,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		

10.	ul. Żytia	2317/6	280 m ²	SU1A/00013317/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni urzędzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			140,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
-----	-----------	--------	--------------------	-----------------	---------------	--	--	------------------------------------	--	--	---------------------------------------	--	--------------------------	--	--

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 356/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 10 grudnia 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 339/2024
z dnia 4 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Jutrzenki	4241 (część)	250 m ²	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Tereny zieleni (zaplecze gospodarcze)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			125 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 341/2024
z dnia 4 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Grzybowa	667	327 m ²	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej (uprawy warzywnicze)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			163,50 zł stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Grzybowa	668	290 m ²	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej (uprawy warzywnicze)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			145,00 zł stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 343/2024
z dnia 4 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	Augustów, obręb 6	4274/9 (część)	309 m ²	SU1A/00010270/2	Niezabudowana	Zieleń (cele rekreacyjne)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			154,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	Augustów, obręb 6	4274/9 (część)	450 m ²	SU1A/00010270/2	Niezabudowana	Zieleń (cele rekreacyjne)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			225,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

3.	Augustów, obręb 6	4274/9 (część)	470 m ²	SU1A/00010270/2	Niezabudowana	Zieleń (cele rekreacyjne)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			235,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
4.	Augustów, obręb 6	4274/9 (część)	465 m ²	SU1A/00010270/2	Niezabudowana	Zieleń (cele rekreacyjne)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			232,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 356/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 10 grudnia 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 340/2024
z dnia 4 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. J. Chreptowicza	4763 (część)	300 m ²	SU1A/00001056/0	Niezabudowana	Tereny zielone (postój samochodów oraz ustawienie śmietników)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			800,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		