

**Projekt**

z dnia 29 lutego 2012 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XII/ 12  
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 29 lutego 2012 r.

**w sprawie skargi wniesionej na działalność Burmistrza Miasta Augustowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281), w związku z art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071; z 2001r. Nr 49, poz. 509; z 2002r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660; z 2004r. Nr 162, poz. 1692; z 2005r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524; z 2008r. Nr 229, poz. 1539; z 2009r. Nr 195, poz. 1501, Nr 216, poz. 1676; z 2010r. Nr 40, poz. 230, Nr 182, poz. 1228, Nr 254, poz. 1700; z 2011r. Nr 6, poz. 8, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uznaje się za bezzasadną skargę Pana Mariana Chodorowskiego na czynności Burmistrza Miasta Augustowa dotyczącą umowy najmu lokalu.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Augustowie do zawiadomienia skarżących o sposobie załatwienia sprawy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Augustowie

**Joanna Lisek**

## UZASADNIENIE

Pan Marian Chodorowski wniósł do Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Augustowie skargę na czynności Burmistrza Miasta Augustowa i urzędników Urzędu Miejskiego w Augustowie dotyczącą wykonania umowy najmu lokalu. W toku rozpatrywania skargi Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Augustowie przeprowadziła postępowanie wyjaśniające zarzuty postawione w skardze i ustaliła: W dniu 4 października 2011 r. została zawarta umowa najmu lokalu pomiędzy Gminą Miastem Augustów reprezentowaną przez "administratora - prezesa Zarządu ATBS "KODREM" Sp. z o.o. w Augustowie a Państwem Marzeną i Marianem Chodorowskimi. Umowa dotyczyła najmu lokalu Nr 4 przy ul. 1 Pułku Ułanów Krechowieckich 15 w Augustowie oraz najmu pomieszczenia przynależnego do lokalu - komórki gospodarczej Nr 4. W tym samym dniu został sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez przedstawicieli ATBS "KODREM" Sp. z o.o. oraz Pana Chodorowskiego. Protokołem przekazano lokal będący przedmiotem najmu składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, wc z łazienką oraz przynależną komórką, którą w umowie najmu lokalu określono jako komórkę Nr 4. W dniu 27 grudnia 2011 roku Burmistrz Miasta Augustowa skierował do administratora ATBS "KODREM" w Augustowie pismo, w którym wskazał inne pomieszczenie gospodarcze, na najem którego administrator powinien zawrzeć umowę najmu z Państwem Chodorowskimi. Administrator, w związku z otrzymanym od Burmistrza Miasta Augustowa pismem, powinien wypowiedzieć Państwu Marzenie i Marianowi Chodorowskim, zawartą umowę o najem lokalu, w części dotyczącej najmu komórki gospodarczej, czego do dnia 13 grudnia 2011 r., tj. do dnia złożenia przez Pana Mariana Chodorowskiego skargi, nie wykonał. Dlatego też, po interwencji Burmistrza Miasta Augustowa, pomieszczenie gospodarcze, na które została zawarta umowa najmu, zostało w dniu 17 stycznia przekazane Państwu Marzenie i Marianowi Chodorowskim. W świetle uzyskanych wyjaśnień i przeprowadzonego postępowania Komisja Rewizyjna nie stwierdziła nieprawidłowości w działaniu Burmistrza Miasta Augustowa i skargę złożoną przez Pana Mariana Chodorowskiego na czynności Burmistrza uznała za bezzasadną.