

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
o wartości szacunkowej poniżej 30000 EURO**

Zamawiający informuje, że:

- do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zastrzega sobie prawo odwołania lub zmiany warunków postępowania przed terminem składania ofert albo jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek oferty i bez podania przyczyny,
- zastrzega sobie prawo prowadzenia negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

**I. Nazwa i adres Zamawiającego.**

Gmina Miasto Augustów, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów  
E-mail: [urząd.miejski@urząd.augustow.pl](mailto:urząd.miejski@urząd.augustow.pl), strona: [www.urząd.augustow.pl](http://www.urząd.augustow.pl)  
Tel. 087 643 42 10, fax. 087 643 42 11  
Adres do korespondencji:  
Urząd Miejski w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów

**II. Tryb zamówienia.**

Postępowanie o wartości szacunkowej poniżej 30000 EURO. Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

**III. Przedmiot zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji projektowej – koncepcji przebudowy budynku Gimnazjum nr 1 w Augustowie na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie.

Podstawowy zakres rzeczowy składający się na przedmiot umowy:

- a) sporządzenie inwentaryzacji architektonicznej budynku gimnazjum,
- b) opracowanie w dwóch wariantach w formie graficznej oraz opisowej koncepcji przebudowy budynku gimnazjum.

Opis przedmiotu zamówienia dołączony do zaproszenia (Załącznik nr 2).

Dokumentacja postępowania została zamieszczona na stronie internetowej:

<ftp://urząd.augustow.pl/przetargi/2015/koncepcjaG1>

**IV. Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami:**

- Jolanta Jasionowska-Sarat, tel. 532 364 018 – sprawy dotyczące przedmiotu zamówienia,
- Andrzej Rudak, tel. 87 6434221 – sprawy dotyczące procedury udzielenia zamówienia.

**V. Termin wykonania zamówienia.**

Wymagany termin realizacji zamówienia – **do 25 marca 2016 r.**

**VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie 4 lat przed terminem otwarcia ofert zrealizował przynajmniej 1 zadanie polegające na opracowaniu koncepcji przebudowy, dokumentacji przebudowy lub dokumentacji projektowej budowy budynku użyteczności publicznej tj. budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, oświaty, szkolnictwa wyższego, opieki zdrowotnej. Wykazanie realizacji dokumentacji dla budynków pozostałych określonych w §3 pkt. 6) warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zm.*) nie spełni warunku udziału w postępowaniu.

b) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej.

Zamawiający zastrzega prawo do zweryfikowania spełniania warunków udziału w postępowaniu na etapie oceny ofert.

**VII. Kryteria oceny ofert.**

1. Wybrana zostanie oferta, która spełnia wszystkie wymagania zawarte w niniejszym zaproszeniu.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował w szczególności następującymi kryteriami: cena ofertowa.
3. W przypadku zbliżonych cen, o wyborze oferty decydować będzie doświadczenie Wykonawcy.
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową ocenę oferty.

**VIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.**

Ofertę należy złożyć w Biurze obsługi Klienta (pokój nr 7) Urzędu Miejskiego w Augustowie przy ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów w godzinach urzędowania, nie później niż do dnia **12 stycznia 2016 r. do godziny 13:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 12.01.2016 r. o godzinie 13:15.

Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i siedzibę (adres) Wykonawcy. Koperta powinna zostać opisana w następujący sposób:

..... ..... (Nazwa Wykonawcy) ..... ..... (Siedziba -adres Wykonawcy)	Gmina Miasto Augustów ul. 3 Maja 60 16-300 Augustów
Oferta na:	
<b>Opracowanie dokumentacji projektowej – koncepcji przebudowy budynku Gimnazjum nr 1 w Augustowie</b>	

**IX. Termin związania z ofertą:** 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

**X. Zawartość oferty.**

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz ofertowy – Formularz nr 1,
2. Formularz nr 2 – wykaz osób uczestniczących przy wykonywaniu zamówienia wraz z załącznikami potwierdzającymi posiadanie uprawnień do projektowania w specjalności architektonicznej, przynależność do Okręgowej Izby Architektów RP oraz posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

3. Formularz nr 3 – wykaz wykonanych zamówień (do wykazu należy dołączyć referencje),
4. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do podpisania oferty albo reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, pełnomocnictwo wraz z dokumentami potwierdzającymi, że osoba wystawiająca pełnomocnictwo jest do tego uprawniona),
5. Formularz nr 4 – formularz cenowy.

Oferta niekompletna będzie podlegała odrzuceniu.

Zamawiający dopuszcza możliwość uzupełnienia oferty o dokumenty określone powyżej w punktach 2, 3, 4 i 5. Zamawiający ma prawo uzupełnić ofertę we własnym zakresie o dokumenty ogólnodostępne, potwierdzające posiadanie uprawnień, do podpisania oferty.

Zamawiający ma prawo wezwać telefonicznie Wykonawcę do uzupełnienia wyżej wymienionych dokumentów.

Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania w/w dokumentów faksem lub pocztą elektroniczną pod warunkiem, że ich treść zostanie przekazana również pisemnie. Uzupełnienia faksem lub pocztą elektroniczną należy dokonać w dniu następnym po dniu wezwania Wykonawcy do uzupełnienia.

Odrzuceniu podlegają oferty nie spełniające wymagań określonych w dokumentach postępowania oraz oferty wykonawców nie spełniających warunków udziału w postępowaniu.

**XI. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.**

**XII. Zamawiający zastrzega:**

- prawo do odwołania lub zmiany warunków postępowania przed terminem składania ofert albo jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek oferty i bez podania przyczyny,
- możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy cena najniższej oferty przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na opracowanie dokumentacji projektowej,
- możliwość prowadzenia negocjacji cenowych z wybranymi Wykonawcami przed zawarciem umowy.

W wyniku negocjacji nie może zostać ustalona cena wyższa niż wskazana w ofercie.

Augustów 28.12.2015 r.

**Z up. Burmistrza  
Mirosław Karolczuk  
Z-ca Burmistrza Miasta Augustowa**

W załączeniu do niniejszego zaproszenia:

1. Formularz nr 1 – formularz ofertowy,
2. Formularz nr 2,
3. Formularz nr 3,
4. Formularz nr 4,
5. Załącznik nr 1 – projekt umowy,
6. Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia,
7. Rzuty budynku.