

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**  
**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego**  
**o wartości szacunkowej poniżej 30000 EURO**

Zamawiający informuje, że:

- do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zastrzega sobie prawo odwołania lub zmiany warunków postępowania przed terminem składania ofert albo jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek oferty i bez podania przyczyny,
- zastrzega sobie prawo prowadzenia negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

**I. Nazwa i adres Zamawiającego.**

Gmina Miasto Augustów, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów

E-mail: [urząd.miejski@urząd.augustow.pl](mailto:urząd.miejski@urząd.augustow.pl), strona: [www.urząd.augustow.pl](http://www.urząd.augustow.pl)

Tel. 087 643 42 10, fax. 087 643 42 11

Adres do korespondencji:

Urząd Miejski w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów

**II. Tryb zamówienia.**

Postępowanie o wartości szacunkowej poniżej 30000 EURO. Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

**III. Przedmiot zamówienia:**

Opracowanie dokumentacji - ekspertyzy technicznej budynku Centrum Informacji Turystycznej w Augustowie wraz z określeniem wartości szacunkowej robót budowlanych.

Zakres rzeczowy składający się na przedmiot umowy:

- a) oględziny i badanie stanu obiektu a w szczególności jego elementów konstrukcyjnych,
- b) opracowanie ekspertyzy tj. w szczególności sporządzenie opisu oraz analizy stanu technicznego poszczególnych elementów budynku oraz określenie rodzaju i stopnia ich zużycia a także korozji biologicznej i mechanicznej oraz opracowanie wniosków końcowych i zaleceń dotyczących pozostawienia, naprawy, wymiany, przebudowy poszczególnych elementów budynku lub przebudowy budynku,
- c) opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu szacunkowego określającego wartość robót budowlanych wskazanych w części ekspertyzy dotyczącej zaleceń.

Opis przedmiotu zamówienia dołączony do zaproszenia (Załącznik nr 2).

Dokumentacja postępowania została zamieszczona na stronie internetowej:

**<ftp://urząd.augustow.pl/przetargi/2016/CIT>**

**IV. Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami:**

- Jolanta Jasionowska-Sarat, tel. 87 6434220, 532 364 018,
- Robert Sobolewski, tel. 87 6434221.

**V. Termin wykonania zamówienia.**

Wymagany termin realizacji zamówienia – **30 dni licząc od dnia podpisania umowy.**

**VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

**a) Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia.**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie 3 lat przed terminem otwarcia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował przynajmniej 2 zadania polegające na opracowaniu ekspertyzy technicznej budynku użyteczności publicznej lub usług o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 400 m<sup>2</sup>.



## **X. Zawartość oferty.**

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz ofertowy – Formularz nr 1,
2. Formularz nr 2 – wykaz osób uczestniczących przy wykonywaniu zamówienia wraz z załącznikami potwierdzającymi posiadanie uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
3. Formularz nr 3 – wykaz wykonanych zamówień,
4. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do podpisania oferty albo reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, pełnomocnictwo wraz z dokumentami potwierdzającymi, że osoba wystawiająca pełnomocnictwo jest do tego uprawniona),

Oferta niekompletna będzie podlegać odrzuceniu.

Zamawiający dopuszcza możliwość uzupełnienia oferty o dokumenty określone powyżej w punktach 2, 3 i 4. Zamawiający ma prawo uzupełnić ofertę we własnym zakresie o dokumenty ogólnodostępne, potwierdzające posiadanie uprawnień, do podpisania oferty.

Zamawiający ma prawo wezwać telefonicznie Wykonawcę do uzupełnienia wyżej wymienionych dokumentów.

Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania w/w dokumentów faksem lub pocztą elektroniczną. Uzupełnienia faksem lub pocztą elektroniczną należy dokonać w dniu następnym po dniu wezwania Wykonawcy do uzupełnienia.

Odrzuceniu podlegają oferty nie spełniające wymagań określonych w dokumentach postępowania oraz oferty wykonawców nie spełniających warunków udziału w postępowaniu.

## **XI. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.**

## **XII. Zamawiający zastrzega:**

- prawo do odwołania lub zmiany warunków postępowania przed terminem składania ofert albo jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek oferty i bez podania przyczyny,
- możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy cena najniższej oferty przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na opracowanie dokumentacji,
- możliwość prowadzenia negocjacji cenowych z wybranymi Wykonawcami przed zawarciem umowy.

W wyniku negocjacji nie może zostać ustalona cena wyższa niż wskazana w ofercie.

Augustów 24.02.2016 r.

**Z up. Burmistrza**  
**Mirosław Karolczuk**  
**Z-ca Burmistrza Miasta Augustowa**

## W załączeniu do niniejszego zaproszenia:

1. Formularz nr 1 – formularz ofertowy,
2. Formularz nr 2,
3. Formularz nr 3,
4. Załącznik nr 1 – projekt umowy,
5. Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia,
6. Rzuty budynku.