

**ZAPROSZENIE**  
**do składania ofert na obsługę w zakresie usług geodezyjnych**

**1. Zamawiający:**

**Gmina Miasto Augustów, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów**

E-mail: [urząd.miejski@urząd.augustow.pl](mailto:urząd.miejski@urząd.augustow.pl), strona: <http://um-augustow.pbip.pl>

Tel. 087 643 42 10, fax. 087 643 42 11

NIP 846-15-29-116, REGON 790670817

**2. Określenie trybu zamówienia: usługa**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zaproszenia do składania ofert z ogłoszeniem, zgodnie z § 4 ust.1 pkt 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Augustowa nr 470/14 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie określania zasad udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej do 30 000 EURO w Urzędzie Miejskim w Augustowie.

**3. Przedmiot zamówienia: usługa**

Usługi geodezyjne na potrzeby Gminy Miasto Augustów w 2017 r. w zakresie:  
- obsługa bieżąca Zamawiającego w zakresie usług geodezyjnych.

**4. Osobą uprawnioną do kontaktów z Oferentami jest:**

- Renata Wojtuszek – tel. 87 643 42 17

- Anna Renkiewicz - tel. 87 643 80 60,

**5. Wymagany termin (okres) realizacji zamówienia: od 02.01.2017 r. do 31.12.2017 r.**

**6. Dokumentację zamówienia** można odebrać w siedzibie zamawiającego: Urząd Miejski w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów, pok. nr 28, tel. 087 643 42 17.

**7. Miejsce i termin składania ofert:** Ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta, pok. nr 7 Urzędu Miejskiego w Augustowie, ul. 3 Maja 60, do dnia **27 grudnia 2016 r.** do godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **27 grudnia 2016 r.** o godzinie 10:15.

Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i siedzibę (adres) Wykonawcy. Koperta powinna zostać opisana w następujący sposób:

<p>..... ..... (Nazwa Wykonawcy) ..... ..... (Siedziba -adres Wykonawcy)</p>	<p>Gmina Miasto Augustów ul. 3 Maja 60 16-300 Augustów</p>
<p>Oferta na:</p> <p><b>Obsługę w zakresie usług geodezyjnych</b></p>	

**8. Kryteria wyboru oferty (w punktach i procentach):**

a) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- Cena – 75%

- Doświadczenie zawodowe – 25%

b) Ocena oferty będzie wyrażona w punktach i zostanie dokonana zgodnie z wzorem:

$$L_P = \frac{C_N}{C_B} \times 100 \times 75\% + D_Z$$

Gdzie:

$L_P$  – liczba punktów

$C_N$  – cena oferty najtańszej

$C_B$  – cena oferty badanej

$D_Z$  – punkty za doświadczenie zawodowe

75% - kryterium cenowe

c) Ustalając cenę oferty według poszczególnych pozycji formularza cenowego Zamawiający przyjmie następujące mnożniki: a – x1, b1 – x1, b2 – x1, b3 – x1, c1 – x11, c2 – x10, d1 – x14, d2 – x31, e1 – x5, e2 – x1, f1 – x10, f2 – x1, g – x21, h1 – x2, h2 – x1, i – x200, j – x1, k – x10, l1 – x1, l2 – x1, l1 – x80, l2 – x3 Ustalona przy zastosowaniu powyższych mnożników cena będzie składową do wyboru oferty najkorzystniejszej.

d) Punktacja za doświadczenie zawodowe będzie naliczana według poniższej tabeli:

Pełne lata doświadczenia	%	Kryterium	Punkty
0	0	0,25	0
1	20		5
2	40		10
3	60		15
4	80		20
5 i powyżej	100		25

e) Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania wynosi 100 punktów.

f) Do porównania i oceny ofert Zamawiający będzie brał cenę brutto całości zamówienia.

g) Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta nie podlegająca odrzuceniu, która uzyska największą liczbę punktów

h) W przypadku uzyskania przez Oferentów jednakowej liczby punktów, Zamawiający przeprowadzi pomiędzy Oferentami dodatkowe negocjacje.

**9. Termin związania ofertą:** 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

**10. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:**

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.

**11. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) Dysponują uprawnieniami do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

**12. Zawartość oferty:**

Oferta powinna zawierać:

1. wypełniony formularz ofertowy
2. wypełniony formularz cenowy
3. wypełniony formularz - Wykaz osób, które będą uczestniczyć przy wykonywaniu zamówienia
4. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do podpisania oferty.  
(np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej)
5. Poświadczoną za zgodności z oryginałem kserokopię odpisu uprawnień zawodowych.

Oferta niekompletna będzie podlegać odrzuceniu.

**13. Zamawiający zastrzega:**

- możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i na każdym etapie,
- możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy cena najniższej oferty przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na opracowanie dokumentacji projektowej,
- możliwość prowadzenia negocjacji cenowych z wybranymi Wykonawcami przed zawarciem umowy.

W wyniku negocjacji nie może zostać ustalona cena wyższa niż wskazana w ofercie.

Augustów 19.12.2016 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Mirosław Karolczuk

Kierownik Wydziału

mgr Krystyna Wasilewska



**FORMULARZ CENOWY**

Przedmiotowe zamówienie zobowiązujemy się wykonać za podane niżej ceny:

**a)** wyrys geodezyjny do celów projektowych w skali 1:500 za jedną działkę:

cena brutto .....zł słownie.....

**b)** mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych za 1 ha (przy uwzględnieniu skali wtórnika):

1. w skali 1:500 - cena brutto .....zł słownie.....

2. w skali 1:1000 - cena brutto .....zł słownie.....

3. w skali 1:2000 - cena brutto .....zł słownie.....

**c)** podział geodezyjny działki:

1. za dwie pierwsze działki:

cena brutto .....zł słownie.....

2. za każdą następną:

cena brutto .....zł słownie.....

**d)** wznowienie granic działki-za każdy wyznaczony punkt graniczny:

1. pierwsze dwa (podać cenę za jeden wyznaczony punkt graniczny):

cena brutto .....zł słownie.....

2. każdy kolejny:

cena brutto .....zł słownie.....

**e)** inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza urządzeń liniowych (wodociąg, kanał sanitarny, kanał deszczowy, linie energetyczne, kablowe, napowietrzne, sieć ciepłownicza i gazowa, itp.) oraz robót drogowych 1. za pierwsze 100 mb:

cena brutto .....zł słownie.....

2. za każde następne 100 mb:

cena brutto .....zł słownie.....

**f)** inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza rozbiórki budynku:

1. za pierwszy budynek na działce:

cena brutto .....zł słownie.....

2. za każdy następny:

cena brutto .....zł słownie.....

**g)** kopie map zasadniczych w skali 1:500 (format A1):

cena brutto .....zł słownie.....

**h)** rozgraniczenie nieruchomości – za każdy wyznaczony punkt graniczny:

1. pierwsze dwa (podać cenę za jeden wyznaczony punkt graniczny):

cena brutto .....zł słownie.....

2. za każdy następny:

cena brutto .....zł słownie.....

**i)** za okazanie granic działki nie związane z wykonaniem prac określonych w punktach c, d, h (podać cenę za jeden wyznaczony punkt graniczny):

cena brutto .....zł słownie.....

**j)** za sporządzenie dokumentacji na potrzeby scalenia nieruchomości (wykazu zmian gruntowych):

cena brutto .....zł słownie.....

**k)** za wyznaczenie punktów wierzchołkowych – za każdy wyznaczony punkt wierzchołkowy:

cena brutto .....zł słownie.....

**l)** ustalenie przebiegu granic:

1. Za pierwszy wykaz zmian danych ewidencyjnych

cena brutto .....zł słownie.....

2. Za każdy następny wykaz zmian danych ewidencyjnych

cena brutto .....zł słownie.....

**l)** wykonanie podziału geodezyjnego działki na potrzeby wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

1. za dwie pierwsze działki – .....,

2. za każdą następną – .....,

.....  
(imię i nazwisko oraz podpis Wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY**

do zamówienia: Usługi geodezyjne na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie w 2017 r.

**Wykonawca:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez \*:

L.p.	Pełna nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

\* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum) należy podać dane wszystkich partnerów.

1. W związku z ogłoszeniem na wykonanie zamówienia pn. **Usługi geodezyjne na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie w 2017 r.** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na określonych warunkach, za ceny jednostkowe podane w załączonym formularzu cenowym.
2. Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją i akceptujemy jej postanowienia bez zastrzeżeń.
4. Oświadczamy, że otrzymaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

.....  
(imię i nazwisko oraz podpis Wykonawcy)

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć przy wykonywaniu zamówienia**  
do zamówienia pn.: Usługi geodezyjne na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie  
w 2017r.

**Wykonawca:**

L.p.	Pełna nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

Oświadczamy, że wymienione osoby posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania  
przedmiotu zamówienia obejmującego zamówienia.

.....  
(imię i nazwisko oraz podpis Wykonawcy)



## UMOWA

na wykonywanie usług geodezyjnych na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie, zawarta w dniu ....., pomiędzy Gminą Miasto Augustów, reprezentowaną przez:

**Wojciecha Walulika –Burmistrza Miasta**

**przy kontrasygnacie Sławomira Sieczkowskiego - Skarbnika Miejskiego**

zwanym/ą dalej w umowie **Zamawiającym**

a.....

.....,

zwanym/ą dalej w umowie **Wykonawcą**.

### § 1

Przedmiotem umowy jest wykonywanie usług geodezyjnych na rzecz Urzędu Miejskiego w Augustowie w 2017 r., w zakresie sporządzania:

- a) wyrys geodezyjnego do celów projektowych w skali 1 : 500,
- b) mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych,
- c) podziału geodezyjnego działki,
- d) wznowienia granic działki,
- e) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej urządzeń liniowych (wodociąg, kanał sanitarny, kanał deszczowy, linie energetyczne kablowe i napowietrzne, sieć ciepłownicza i gazowa, itp.) oraz robót drogowych
- f) inwentaryzacja powykonawcza rozbiórki budynku
- g) kopii map zasadniczych w skali 1:500 (format A1)
- h) rozgraniczenia nieruchomości,
- i) okazania granic działki,
- j) dokumentacji na potrzeby scalenia nieruchomości (wykazu zmian gruntowych)
- k) wyznaczenia punktów wierzchołkowych
- l) ustalenie przebiegu granic
- ł) podziału geodezyjnego działki na potrzeby wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

### § 2

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie brutto w kwocie:

1. Za sporządzenie wyrys geodezyjnego do celów projektowych w skali 1 : 500 – ..... za jedną działkę,
2. Za sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych (przy uwzględnieniu skali):  
w skali 1:500 – ..... za 1 ha,  
w skali 1:1000 – ..... za 1 ha,  
w skali 1:2000 – ..... za 1 ha,
3. Za wykonanie podziału geodezyjnego działki:  
a) za dwie pierwsze działki – .....,  
b) za każdą następną – .....,
4. Za wykonanie wznowienia granic działki – za każdy wyznaczony punkt graniczny:  
a) za pierwsze dwa – po ..... za każdy wyznaczony punkt,  
b) za każdy następny – po ..... za każdy wyznaczony punkt,

5. Za wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej urządzeń liniowych (wodociąg, kanał sanitarny, kanał deszczowy, linie energetyczne, kablowe, napowietrzne, sieć ciepłownicza i gazowa, itp.) oraz robót drogowych:  
za pierwsze 100 mb – .....  
za każde następne 100 mb – .....
6. Za wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej rozbiórki budynku:  
a) za pierwszy budynek na działce – .....  
b) za każdy następny – .....
7. Za wykonanie kopii map zasadniczych w skali 1:500 (format A1) – .....
8. Za rozgraniczenie nieruchomości – za każdy wyznaczony punkt graniczny:  
a) pierwsze dwa – ..... za każdy wyznaczony punkt,  
b) za każdy następny – ..... za każdy wyznaczony punkt,
9. Za okazanie granic działki nie związane z wykonaniem prac określonych w punktach c, d, h – ..... za każdy okazany punkt graniczny,
10. Za sporządzenie dokumentacji na potrzeby scalenia nieruchomości (wykazu zmian gruntowych) .....
11. Za wyznaczenie punktów wierzchołkowych – za każdy wyznaczony punkt wierzchołkowy – .....
12. Ustalenie przebiegu granic:  
a) Za pierwszy wykaz zmian danych ewidencyjnych - .....  
b) Za każdy następny wykaz zmian danych ewidencyjnych - .....
13. Za wykonanie podziału geodezyjnego działki na potrzeby wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:  
a) za dwie pierwsze działki – .....  
b) za każdą następną – .....

### § 3

1. Wykonawca świadczy usługę każdorazowo na zlecenie Zamawiającego, w terminie:  
- 30 dni od daty otrzymania zlecenia za usługi wymienione w § 1 pkt: a), b), d), e), f), g), i), j), k),  
- 14 dni od daty otrzymania zlecenia przedłożenie wstępnego projektu podziału i 30 dni od daty otrzymania postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału - przedłożenie projektu podziału, usługa wymieniona w § 1 pkt c),  
- 60 dni od daty otrzymania zlecenia za usługę wymienioną w § 1 pkt h),  
- 2 miesiące od daty otrzymania zlecenia za usługę wymienioną w § 1 pkt l).
2. Za opóźnienie w realizacji zlecenia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, tytułem odszkodowania, karę umowną w wysokości **5%** wartości zlecenia za każdy dzień opóźnienia.
3. Za odstąpienie od umowy z własnej winy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 10.000,00 zł tytułem odszkodowania.

### § 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości określonej w §2 umowy po ocenie przez Zamawiającego zrealizowanych przez Wykonawcę zleceń.
2. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury nie wcześniej niż po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy jako prawidłowego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do oceny przedmiotu umowy w terminie 14 dni.

4. Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia lub uzupełnienia przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego

5. Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od doręczenia faktury wystawionej na Gminę Miasto Augustów, ul. 3 Maja 60, NIP 846-15-29-116 na konto Wykonawcy nr .....

#### § 5

1. W ramach cen określonych w § 2 Wykonawca zobowiązany jest do utrwalenia na gruncie punktów granicznych słupkami betonowymi lub granitowymi.

2. Przy wykonaniu podziału geodezyjnego działki określonego w §1 pkt c) Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu:

- wypis i wyrys z katastru nieruchomości,
- wstępny projekt podziału w 3 egzemplarzach,
- protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
- wykaz zmian gruntowych,
- wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej,
- mapę z projektem podziału w 6 egzemplarzach,

3. Przy wykonaniu podziału geodezyjnego działki określonego w §1 pkt l), Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu wszystkie dokumenty niezbędne do realizacji zamówienia w ilości określonej przez Zamawiającego, stosownie do ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

#### § 6

Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego regulujących umowę o dzieło, może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 7

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 8

Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się Panią Krystynę Wasilewską.

#### § 9

Umowa niniejsza została zawarta na czas określony, tj. od 02.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r.

#### § 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.

**Zamawiający**

**Wykonawca**