

ZARZĄDZENIE NR 654/17
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA

z dnia 24 marca 2017 r.

**w sprawie minimalnych stawek za wynajem pomieszczeń i opłat za umieszczenie reklamy w
szkołach, przedszkolach i żłobku, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto
Augustów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XXXI/285/17 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 17 stycznia 2017 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Decyzję o ustaleniu stawki wynajmu lub opłat za umieszczenie reklamy podejmuje dyrektor szkoły/przedszkola/żłobka, mając na względzie minimalne stawki wynajmu pomieszczeń określone w załączniku nr 1.

2. W przypadku wynajmowania pomieszczeń oraz części nieruchomości działającym na terenie Miasta Augustowa uczniowskim klubom sportowym, młodzieżowym klubom sportowym, organizacjom społecznym, szkołom publicznym prowadzonym przez inny organ niż Gmina Miasto Augustów, ustala się minimalną stawkę wynajmu w wysokości 25% stawek określonych w załączniku nr 1, o ile nie będą one wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej lub prowadzenie niepublicznej szkoły lub placówki oświatowej, a od uczestników nie jest pobierana opłata.

3. W przypadku wynajmowania pomieszczeń oraz części nieruchomości działającym na terenie Miasta Augustowa stowarzyszeniom, klubom sportowym prowadzącym sekcje dla osób dorosłych, drużynom szkolnym biorącym udział w rozgrywkach ligi miejskiej, ustala się minimalną stawkę wynajmu w wysokości 50% stawek określonych w załączniku nr 1, o ile nie będą one wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej lub prowadzenie niepublicznej szkoły lub placówki oświatowej, a od uczestników nie jest pobierana opłata.

§ 2.

Dyrektor szkoły, przedszkola i żłobka może użyczyć nieodpłatnie, po podpisaniu umowy użyczenia, pomieszczenie: szkołom, przedszkolom i żłobkom, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Augustów, organizacjom społecznym, stowarzyszeniom, lub osobom fizycznym, o ile nie będą one wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej lub prowadzenie szkoły (ośrodka kursowego), a od uczestników nie jest pobierana opłata. Dopuszczalna jest umowa użyczenia nieodpłatnie pomieszczenia podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą na gabinet medyczny związany z zapewnieniem opieki pielęgniarskiej w miejscu nauczania i wychowania. W przypadku użyczenia pomieszczeń nieodpłatnie nalicza się opłatę w wysokości kosztów poniesionych przez szkołę/przedszkole/żłobek na: energię elektryczną, ciepłą, wodę, ścieki, sprzątanie itp.

§ 3.

Sprawy nieuregulowane oraz odstępstwa od niniejszego zarządzenia wymagają uzyskania akceptacji Burmistrza Miasta Augustowa.

§ 4.

Umowy najmu zawarte przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia obowiązują do czasu ich zakończenia.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Edukacji i Sportu oraz dyrektorom szkół, przedszkoli i żłobka dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Augustów.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Wojciech Walulik

Załącznik do Zarządzenia Nr 654/17

Burmistrza Miasta Augustowa

z dnia 24 marca 2017 r.

Minimalne stawki wynajmu pomieszczeń, części nieruchomości oraz umieszczania reklam:

Lp.	Przedmiot najmu	Stawka netto
1	sala lekcyjna	25 zł/h
2	pracownia komputerowa	40 zł/h
3	pracownia specjalistyczna	40 zł/h
4	sala audiowizualna	40 zł/h
5	stołówka (działalność wykonywana na potrzeby uczniów)	3 zł/m ²
6	kuchnia - czynsz (działalność wykonywana na potrzeby uczniów)	3 zł/m ²
7	kuchnia - koszty eksploatacyjne (działalność wykonywana na potrzeby uczniów)	1.000 zł/miesiąc
8	boisko do piłki nożnej (cele komercyjne)	40 zł/h
9	boisko wielofunkcyjne oraz pozostałe obiekty sportowe (cele komercyjne)	40 zł/h
10	umieszczanie reklam	600 zł/rocznie
11	sala gimnastyczna do 200m ² bez natrysków	40 zł/h pierwsza godzina 35 zł/h druga i kolejna godzina
12	sala gimnastyczna powyżej 200m ² bez natrysków	60 zł/h pierwsza godzina 50 zł/h druga i kolejna godzina
13	sala gimnastyczna do 200m ² z natryskami	45zł/h pierwsza godzina 40 zł/h druga i kolejna godzina
14	sala gimnastyczna powyżej 200m ² z natryskami	70 zł/h pierwsza godzina 50 zł/h druga i kolejna godzina
15	sklepik szkolny - szkoła do 200 uczniów	80 zł/miesiąc
16	sklepik szkolny - szkoła od 201 do 400 uczniów	120 zł/miesiąc
17	sklepik szkolny - szkoła od 401 do 600 uczniów	160 zł/miesiąc
18	sklepik szkolny - szkoła powyżej 601 uczniów	200 zł/miesiąc
19	wynajem budynku na kolonie	kwota ryczałtowa negocjowana
20	wynajem dachu pod anteny	kwota ryczałtowa negocjowana
21	pozostałe pomieszczenie	kwota ryczałtowa negocjowana